

Утверждаю:
 Директор ООО «Импульс»
 Кургузова Г.В.
 «19» *сентября* 2022г.



**План текущего ремонта на 2023г.
 ул. Социалистическая, д. 84А**

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	м ²	13	II	ул. Социалистическая д. 84А кв. 60 (8 м ²) - ремонт кровли над квартирой. II кв. ул. Социалистическая д. 84А кв. 80 (5 м ²) - ремонт кровли над квартирой. II кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
2	Ремонт козырьков	шт.	1	III	ул. Социалистическая д.84А кв.78 - ремонт кровли над балконом. III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
3	Ремонт балконных плит	шт.	1	II	ул. Социалистическая д. 84А кв.65 (2.2 м ²) - герметизация мест примыкания козырька балкона к наружной стене изолином. II кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
4	Ремонт конструктивных элементов:				
	косметический ремонт подъездов	п-д	4	IV	ул. Социалистическая 84а - косметический ремонт 3,4,6 п-ов. III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
	герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт крылец	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт вент. каналов	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
5	Ремонт фасада:				
	остекление	м ²	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	штукатурка	м ²			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	Ремонт отопления:				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

	замена арматуры	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	25	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	60	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
11	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.	1	III	ул. Социалистическая д. 84А (2 шт.) - ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов). II кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
12	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

13	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
----	--	-----	--	--	--

План составил: Зам. директора по общим вопросам



Кургузов Д.А.

Проверил: Экономист



Лютова А.В.