



**План текущего ремонта на 2023г.
ул. Социалистическая, д. 84**

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	м ²	38	II	ул. Социалистическая д. 84 кв. 3 (5 м ²) – ремонт кровли над 1 подъездом (течет на электрощиток). II кв. ул. Социалистическая д. 84 кв. 35 (8 м ²) - ремонт кровли над залом и лестничной клеткой. II кв. ул. Социалистическая д. 84 кв. 50 (5 м ²) - ремонт кровли по примыканию к вентиляционной шахте (кухня) II кв. ул. Социалистическая д. 84 кв. 63 (10 м ²) - ремонт кровли над прихожей. II кв. ул. Социалистическая д. 84 (5 м ²) – ремонт кровли над 3 подъездом. II кв. ул. Социалистическая д. 84 кв. 77 (5 м ²) – ремонт кровли над кухней. II кв. и по текущим заявкам, и результатов осмотров.
2	Ремонт козырьков	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
3	Ремонт балконных плит	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
4	Ремонт конструктивных элементов:				
	косметический ремонт подъездов	п-д	1	II	ул. Социалистическая д. 84 – косметический ремонт 3-го подъезда II кв
	герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт крылец	шт.	1	II	ул. Социалистическая д. 84 – ремонт крыльца 4-го подъезда (II кв.)
	ремонт вент. каналов	шт.			ул. Социалистическая д. 84 –ремонт кирпичной кладки оголовков дымовентканалов
5	Ремонт фасада:				
	остекление	м ²	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	штукатурка	м ²			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

	ремонт входных групп	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	Ремонт отопления:				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	30	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	3	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	60	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	6	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
11	Ремонт, устройство	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам

	отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)				осмотров
12	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
13	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил: Зам. директора по общим вопросам



Кургузов Д.А.

Проверил: Экономист



Лютова А.В.