



**План текущего ремонта на 2023г.
ул. Социалистическая, д. 56**

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	шиферных	м ²	17	II	ул. Социалистическая д. 56 кв. 17 (6 м ²) - ремонт кровли над кухней. II кв. ул. Социалистическая д.56 кв. 34,33 (5 м ²) - ремонт кровли над 2 подъездом. II кв. ул. Социалистическая д.56 кв. 69 (6 м ²) - ремонт кровли над залом и малой угловой комнатой. II кв. и по текущим заявкам, и результатов осмотров.
2	Ремонт козырьков	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
3	Ремонт балконных плит	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
4	Ремонт конструктивных элементов:				
	косметический ремонт подъездов	п-д	1	IV	ул. Социалистическая д.56 – косметический ремонт, 1 подъезда. IV кв.
	герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.			ул. Социалистическая д. 56 кв. 3 (12 м.п.) - утепление швов между плитами перекрытия над подвалом под кв.3. II кв. ул. Социалистическая д.56 кв.47 (1,5 м ²) - восстановление кирпичной кладки. II кв.
	ремонт крылец	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт вент. каналов	шт.	1		ул. Социалистическая д. 56 – ремонт кирпичной кладки оголовков дымовентканалов
5	Ремонт фасада:				
	остекление	м ²	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	-восстановление кирп. кладки -штукатурка	м ²	13.50	II	по текущим заявкам, и результатам осмотров.
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	Ремонт отопления:				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

					осмотров
	замена арматуры	шт.	6	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	30	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	8	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	30	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	8	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	I	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом	1	II	ул. Социалистическая д.56 - санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников. II кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
11	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек	шт.	1	II	ул. Социалистическая д.56 (1 шт.) - ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов). II

	возле подъездов) Ремонт отмостки	м ²	5	II	кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров. ул. Социалистическая д.56 (5 кв.м) - Ремонт отмостки. II кв. и по текущим заявкам, и результатов осмотров.
12	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
13	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил: Зам. директора по общим вопросам



Кургузов Д.А.

Проверил: Экономист



Лютова А.В.