

Утверждаю:
 Директор ООО «Импульс»
 Кургузова Г.В.



**План текущего ремонта на 2023г.
 Печорский проспект, д. 79**

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	м ²	15	III	Печорский пр-т д. 79 кв. 13, 14, 15 (3 м²) – ремонт кровли над подъездом (течь по электрощитку) III кв. Печорский пр-т д. 79 кв. 89 (2 м²) – ремонт кровли, примыкание к ВК III кв. Печорский пр-т д. 79 кв. 248 (10 м²) – ремонт кровли над 17 подъездом. III кв.
2	Ремонт козырьков	м ²	4	II	Печорский пр-т д. 79 кв. 209 (4 м²) - ремонт козырька над балконом. II кв.
3	Ремонт балконных плит	м ²	3	III	Печорский проспект 79 кв.107 (3 м²) – ремонт балконной плиты. III кв.
4	Ремонт конструктивных элементов:				
	косметический ремонт подъездов	п-д	2	III	Печорский пр-т д.79 - косметический ремонт тамбура 3-го п-да. II кв. Печорский пр-т д.79 кв. 163 - косметический ремонт 11-го п-да. III кв.
	герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт крылец	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт вент. каналов	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
5	Ремонт фасада:				
	остекление	м ²	50	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	штукатурка	м ²			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	Ремонт отопления:				
	замена трубопроводов	п.м.	60	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

	ревизия, ремонт арматуры	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	30	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	40	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.	30	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.	12	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.	30	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	60	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	90	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
11	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
12	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
13	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на	шт.			Ремонт, покраска песочницы и по текущим заявкам, и результатов осмотров.

дворовых территориях				
-------------------------	--	--	--	--

План составил: Зам. директора по общим вопросам



Кургузов Д.А.

Проверил: Экономист



Лютова А.В.