

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за ноябрь 2019 г.**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -                                  | <b>72 551,69р.</b>  |
| Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –                  | <b>64 823,22р.</b>  |
| <b>Услуги сторонних организаций:</b>  |                     |
| Диагностика ВДГО  | <b>27 186,88р.</b>  |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества<br>ОАО "Коми энергосбытовая компания" | <b>5 546,00р.</b>   |
| Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП<br>"Горводоканал"    | <b>271,01р.</b>     |
| <b>Долг жильцов по состоянию на 01.12.2019г.</b>                                      | <b>248 840,83р.</b> |

**Итого оказано услуг:**

**63 487,11р.**

**Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2019г.:**

**1 191 520,90р.**

## Отчет выполненных работ за ноябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3206,00 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 22,63 руб.

| №п./п | Наименование работ   | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта      |
|-------|--|-------------------|------------|--------------------------|--------------------------------|
| 1.    | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий   |                   |            |                          |                                |
| 1.1.  | Очистка поверхности кровли от снега и наледи   | час               | 2,6        | 3221,67                  | ул.Речная 10, кровля           |
| 1.2.  | Смена светильника  | шт                | 1          | 417,24                   | ул.Речная 10, 4 подъезд        |
| 1.3.  | Замена светодиодных ламп   | шт                | 5          | 556,30                   | ул.Речная 10, кв.53, 4 подъезд |
| 1.4.  | Сварочные работы (сварка свища на регистре)  | час               | 2,5        | 1321,24                  | ул.Речная 10, 1 подъезд        |
| 1.5.  | Расклейка объявлений   | час               | 0,1        | 219,54                   | ул.Речная 10                   |
|       | Итого:   |                   |            | 5735,99                  |                                |
| 2.    | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования  |                   |            |                          |                                |
| 2.1   | Осмотр внутридомовых коммуникаций  | час               | 1,3        | 717,62                   | ул.Речная 10, кв.8, подвал     |
| 2.2.  | Отключение (включение) стояка  | стояк             | 5          | 4425,35                  | ул.Речная 10, кв.15,8          |
| 2.3.  | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления  | стояк             | 7          | 2075,37                  | ул.Речная 10, кв.15,63         |
| 2.4.  | Перепаковка соединений   | соединение        | 2          | 296,60                   | ул.Речная 10, кв.15            |
|       | Итого:   |                   |            | 7514,94                  |                                |
| 3.    | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме  |                   |            |                          |                                |
| 3.1   | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. |                   |            | 22570,24                 |                                |
| 3.2.  | Дератизация  | час               | 2          | 1294,96                  | ул.Речная 10, подвал           |
| 3.3.  |  |                   |            |                          |                                |
|       | Итого:   |                   |            | 23865,20                 |                                |
| 4.    | Общексплуатационные расходы  |                   |            |                          |                                |
| 4.1   | Затраты АУП и ИТР  |                   |            | 25936,54                 |                                |
| 4.2   | Услуги по сбору ламп ртутных, ртутно-кварцевых, люминесцентных, утративших потребительские св-ва (ЛБ)  | шт                | 6          | 434,44                   | ул.Речная 10, кв.7,66          |
| 4.3   |  |                   |            |                          |                                |
| 4.4   |  |                   |            |                          |                                |
|       | <b>Всего по разделу:</b>   |                   |            | <b>63 487,11</b>         |                                |