

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов,
внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома
№ 88 по Печорский пр-т за ноябрь 2019 г.**

| | |
|---|---------------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома - | 83 645,58р. |
| Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома - | 71 393,19р. |
| Услуги сторонних организаций: | |
| Диагностика ВДГО | 28 784,00р. |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания" | 3 209,60р. |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал" | 572,63р. |
| Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт" | 15 077,36р. |
| Долг жильцов по состоянию на 01.12.2019г. | 188 901,75р. |

Итого оказано услуг:

74 739,63р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2019г.:

753 538,98р.

Отчет выполненных работ за ноябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 23,80 руб.

| №п./п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|-------|--|-------------------|------------|--------------------------|---------------------------|
| 1. | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий | | | | |
| 1.1. | Осмотр конструктивных элементов | час | 0,3 | 342,60 | Печ.пр-т 88, кв.1 |
| 1.2. | Мелкий ремонт электропроводки | час | 0,7 | 546,32 | Печ.пр-т 88, кв.33,36 |
| 1.3. | Расклейка объявлений | час | 0,1 | 219,54 | Печ.пр-т 88 |
| 1.4. | Снятие показаний ИПУ | час | 1 | 468,27 | Печ.пр-т 88 |
| | Итого: | | | 1576,73 | |
| 2. | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | | | | |
| 2.1. | Отключение (включение) стояка | стояк | 1 | 885,07 | Печ.пр-т 88, кв.55 |
| 2.2. | Осмотр внутридомовых коммуникаций | час | 0,4 | 318,94 | Печ.пр-т 88, кв.55 |
| 2.3. | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления | стояк | 14 | 3750,74 | Печ.пр-т 88, кв.42,43,39 |
| 2.4. | Ревизия вентелей,кранов | вентель,кран | 2 | 421,02 | Печ.пр-т 88 |
| | Итого: | | | 5375,77 | |
| 3. | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 3.1. | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. | | | 24742,22 | |
| 3.2. | | | | | |
| 3.3. | | | | | |
| | Итого: | | | 24742,22 | |
| 4. | Общексплуатационные расходы | | | | |
| 4.1. | Затраты АУП и ИТР | | | 28432,47 | |
| 4.2. | Техническое обслуживание и ремонт лифтов | шт | 2 | 14 060,00 | Печ.пр-т 88, 1,2 подъезд |
| 4.3. | Услуги по сбору ламп ртутных, ртутно-кварцевых, люминесцентных, утративших потребительские св-ва (ЛБ) | шт | 8 | 552,44 | Печ.пр-т 88, кв.5,13,18 |
| 4.4. | | | | | |
| | | | | | |
| | Всего по разделу: | | | 74 739,63 | |