

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за май 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	120 652,45р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	114 969,17р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 526,50р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	16 925,92р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	410,36р.
Долг жильцов по состоянию на 01.06.2020г. -	679 297,68р.
Итого оказано услуг:	75 868,54р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2020г.:	1 090 363,68р.

Отчет выполненных работ за май 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4476,90 м² утвержденный тариф 26,95 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,4	1716,99	ул.Соц.86
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	1,6	2085,86	ул.Соц.86
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.86
	Итого:			4271,12	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Прочистка канализационной сети	м	10	888,40	ул.Соц.86, подвал
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,2	1865,19	ул.Соц.86, кв.38
	Итого:			2753,59	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31 248,76	
3.2.	Дератизация	час	0,6	323,31	ул.Соц.86, подвал, конт.площадка
3.3.	Побелка деревьев	час	3	1 053,64	ул.Соц.86
	Итого:			32 625,71	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			36 218,12	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			75 868,54	