

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул.Гагарина за май 2020г.

Содержание и ремонт жилья	101 176,54р.
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	84 541,10р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	19 177,36р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	408,35р.
Долг жильцов по состоянию на 01.06.2020г.	184 738,78р.
Итого оказано услуг :	72 955,18р.
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2020г.:	1 002 788,51р.

Отчет выполненных работ за май 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул.Гагарина 53

Общая площадь 4235,10 м² утвержденный тариф 23,89 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	0,85	886,49	ул.Гагарина 53
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,3	702,41	ул.Гагарина 53, кв.25,29
1.3.	Замена ламп накаливания	шт	5	299,30	ул.Гагарина 53, подвал
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	1,4	780,45	ул.Гагарина 53
	Итого:			2668,65	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,2	1754,19	ул.Гагарина 53, кв.16,20,24,94
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 32мм	м	2	1088,74	ул.Гагарина 53, кв.23
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	15	717,60	ул.Гагарина 53, кв.98,99
2.4.					
	Итого:			3560,53	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29561,00	
3.2.	Побелка деревьев	час	8	2903,04	ул.Гагарина 53
3.3.					
	Итого:			32464,04	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34261,96	
4.2					
	Всего по разделу:			72 955,18	