

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за май 2020 г.

<u>Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -</u>	77 617,30р.
<u>Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –</u>	78 282,92р.
Услуги сторонних организаций:	
<u>Оплата электроэнергии за места общего имущества</u> ОАО "Коми энергосбытовая компания"	5 182,56р.
<u>Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП</u> "Горводоканал"	271,01р.
<u>Долг жильцов по состоянию на 01.06.2020г.</u>	237 211,30р.

Итого оказано услуг:	62 331,56р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2020г.:	1 179 436,90р.

Отчет выполненных работ за май 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3206,00 м² утвержденный тариф 24,21 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м ²	32	7407,40	ул.Речная 10, кв.65,66
1.2.	Снятие показаний ИПУ	час	1,4	780,45	ул.Речная 10
1.3.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,4	417,17	ул.Речная 10
1.4.					
	Итого:			8605,02	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,2	956,82	ул.Речная 10, кв.7,65,66
2.2.	Уплотнение соединений	соединение	3	487,54	ул.Речная 10, кв.66,4
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	14	3750,74	ул.Речная 10, кв.4,04,00,27,31, подвал
2.4.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром 50мм	место	1	217,02	ул.Речная 10, кв.7
2.5.					
	Итого:			5412,12	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий,еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			22377,88	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			22377,88	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			25936,54	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			62 331,56	