

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за май 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	104 330,50р.
Фактически получено за месяц –	83 649,04р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	11 804,72р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	5 641,80р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	635,43р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.06.2020г. -	223 064,60р.
Итого оказано услуг:	87 135,83р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2020г.:	1 884 650,03р.

Отчет выполненных работ за май 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4107,50 м² утвержденный тариф 25,40 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	4,6	3021,36	Печ.пр-т 87, кв.54,55,56,63,67,61,12
1.2.	Ремонт кровли балкона	м ²	3	3829,17	Печ.пр-т 87, кв.66
1.3.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,4	834,35	Печ.пр-т 87, детская площадка
1.4.	Установка скамейки (демонтаж качели)	час	1,45	1642,62	Печ.пр-т 87, детская площадка
1.5.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 87
1.6.	Ремонт кровли	м ²	1,5	1846,38	Печ.пр-т 87, кв.86
	Итого:			11642,15	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	4,05	2591,41	Печ.пр-т 87, кв.22,42,6, подвал, 2 спуск
2.2.	Водоотлив из подвала электрическим насосом	м ³	80	5012,77	Печ.пр-т 87, подвал
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	29	1387,36	Печ.пр-т 87, кв.41,42, 4 подъезд
2.4.	Ревизия вентелей, кранов	вентель,кран	10	2105,10	Печ.пр-т 87
2.5.	Отключение (включение) стояков	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 87
2.6.	Замена соединений, угольников, тройников	соединение	2	726,87	Печ.пр-т 87, 4 подъезд
	Итого:			13593,65	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1.	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28670,35	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			28670,35	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			33229,68	
4.2.					
	Всего по разделу:			87 135,83	