

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за июнь 2026 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	177 175,08р.
Фактически получено за месяц –	171 707,51р.

Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)

Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	9 271,40р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	43 934,86р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	777,88р.
Задолженность жильцов по состоянию на 30.06.2026 г. -	1 020 611,15р.
Итого оказано услуг:	197 544,81р.
Итого перевыполнено работ за июнь 2026 г.:	20 369,73р.

Отчет выполненных работ за июнь 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4 236,61 м² утвержденный тариф 41,82 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			33 003,19	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			33 003,19	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				33 003,19	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	9,7	15 075,26	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		9,7	15 075,26	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	14,8	45 279,17	
Итого:				60 354,43	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			85 833,72	
3.2.	Затраты АДС			17 412,47	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	941,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июнь 2026 г.				
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июнь 2026 г.(неохват)				
Итого:				104 187,19	
Всего :				197 544,81	

Исп. Мотухина О.Г.