

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640  
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома  
№ 88 по ул. Социалистическая за июнь 2026 г.

|                                                                                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -                                | 177 859,01р.        |
| Фактически получено за месяц –                                                      | 166 706,29р.        |
| <b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b> |                     |
| Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"               | 3 583,38р.          |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"  | 2 755,84р.          |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"     | 780,12р.            |
| Задолженность жильцов по состоянию на 30.06.2026 г. -                               | 1 792 923,28р.      |
| <b>Итого оказано услуг:</b>                                                         | <b>195 313,80р.</b> |
| <b>Итого перевыполнено работ за июнь 2026 г.:</b>                                   | <b>17 454,79р.</b>  |

## Отчет выполненных работ за июнь 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88

Общая площадь 4 193,80 м² утвержденный тариф 42,41 руб.

| № п/п          | Наименование работ                                                                                                                                                                                       | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|---------------------------|
| 1.             | <b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>                                                                                                                                                     |                   |            |                          |                           |
| 1.1.           | Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению                                             | час               |            |                          |                           |
| 1.2.           | Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений | час               |            |                          |                           |
| 1.3.           | Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем                                                                                                                                                 | час               |            |                          |                           |
|                | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения                                                                                                            | м                 |            |                          |                           |
| 1.4.           | Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)                                                                                                                      | час               |            |                          |                           |
| 1.5.           | Техническое обслуживание электрооборудования                                                                                                                                                             | час               |            |                          |                           |
| 1.6.           | Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками                                                                                              |                   |            |                          |                           |
| 1.7.           | Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                        |                   |            | 32 669,70                |                           |
|                | Уборка дворовых территорий, ежедневная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой                                                                                     |                   |            | 32 669,70                |                           |
|                | Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                           |
|                | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                           |
| <b>Итого:</b>  |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | 32 669,70                |                           |
| 2.             | <b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>                                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
| 2.1.           | Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома                                                                                                                                | час               |            | 10 865,76                |                           |
|                | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений                                                                                                                                             |                   |            |                          |                           |
|                | Общестроительные работы                                                                                                                                                                                  |                   | 8,2        | 10 865,76                |                           |
|                | Косметический ремонт подъездов                                                                                                                                                                           |                   |            |                          |                           |
| 2.2.           | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения                                                                                                   | час               | 14,7       | 48 645,43                |                           |
| <b>Итого:</b>  |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | 59 511,19                |                           |
| 3.             | <b>Общексплуатационные расходы</b>                                                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
| 3.1.           | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                                                                        |                   |            | 84 966,39                |                           |
| 3.2.           | Затраты АДС                                                                                                                                                                                              |                   |            | 17 236,52                |                           |
| 3.3.           | Снятие показаний ОДПУ                                                                                                                                                                                    | час               | 1          | 930,00                   |                           |
| 3.4.           | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июнь 2026                                                                                                                      |                   |            |                          |                           |
| 3.5.           | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июнь 2026(неохват)                                                                                                             |                   |            |                          |                           |
| 3.3.           | Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров)                                                                                         |                   |            |                          |                           |
| <b>Итого:</b>  |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | 103 132,91               |                           |
| <b>Всего :</b> |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>195 313,80</b>        |                           |

Исп. Мозакина О.Г.