

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 301018104000000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, Бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО "Импульс"

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за август 2026 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	181 142,93р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	171 415,94р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 945,47р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	2 072,34р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	626,01р.
Долг жильцов по состоянию на 31.08.2026 г. -	1 200 362,85р.
Итого оказано услуг:	176 763,95р.
Итого перевыполнено работ за август 2026 г.:	-4 378,98р.

Отчет выполненных работ август 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4479,30 м² утвержденный тариф 40,44 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,8	2 155,05	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			34 893,75	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			34 893,75	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Покос травы на придомовой территории				
	Дератизация, дезинсекция	час			
Итого:				37 048,80	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	3,3	7 696,25	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		3,3	7 696,25	
	Косметический ремонт подъездов				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	4,0	20 856,62	
Итого:				28 552,87	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			90 750,62	
3.2.	Затраты АДС			18 409,92	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	995,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026 г.			1 006,74	
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026 г. (неохват)				
Итого:				111 162,28	
Всего :				176 763,95	

Исп. Мотжухина О.Г.