

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» 2026 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 82 по ул.Социалистическая за август 2026 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	230 579,45р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	210 568,36р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 390,23р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 795,61р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	779,01р.
Долг жильцов по состоянию на 31.08.2026 г. -	337 098,14р.
Итого оказано услуг :	214 011,70р.
Итого перевыполнено работ за август 2026 г.:	-16 567,75р.

Отчет выполненных работ за август 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 82

Общая площадь 5 445,90 м² утвержденный тариф 42,34 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	4,7	6 084,36	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	5,0	7 061,18	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,1	679,96	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			42 423,56	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			42 423,56	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Покос травы на придомой территории				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				56 249,06	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час		-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	12,8	23 836,06	
Итого:				23 836,06	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			110 333,93	
3.2.	Затраты АДС			22 382,65	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 210,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026 г.				
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026				
Итого:				133 926,58	
Всего :				214 011,70	

Исп. Мозжухина О.Г.