

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за июнь 2026 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	242 289,19р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	274 017,59р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергетики за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая"	2 604,90р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	827,10р.
Долг жильцов по состоянию на 30.06.2026 г. -	1 006 209,77р.
Итого оказано услуг:	469 694,71р.
Итого перевыполнено работ за июнь 2026 г.:	227 405,52р.

Отчет выполненных работ за июнь 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78

Общая площадь 5 793,62 м² утвержденный тариф 39,08 руб.

	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,8	524,00	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1920,0	224 146,93	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,3	209,22	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			45 132,30	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			45 132,30	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				270 012,45	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час		18 780,25	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши		7,5	12696,04	
	Общестроительные работы		8,0	6 084,21	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	8,8	38 425,49	
Итого:				57 205,74	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			117 378,74	
3.2.	Затраты АДС			23 811,78	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	1 286,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июнь 2026 г.				
Итого:				142 476,52	
Всего :				469 694,71	

Исп. Мотжухина О.Г.