

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 по ул. Социалистическая за июнь 2026 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	108 805,99р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц	118 785,00р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 521,78р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	428,20р.
Долг жильцов по состоянию на 30.06.2026 г. -	556 064,10р.
Итого оказано услуг:	267 350,36р.
Итого перевыполнено работ за июнь 2026 г.:	158 544,37р.

Отчет выполненных работ за июнь 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74

Общая площадь 3 254,74 м² утвержденный тариф 35,77 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1122,0	144 247,92	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,3	836,88	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			25 354,42	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			25 354,42	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				170 439,22	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час		3 784,00	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Общестроительные работы		8,0	3 784,00	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	7,6	10 931,56	
				14 715,56	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			65 941,03	
3.2.	Затраты АДС			13 376,98	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	723,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июнь 2026 г.			2 154,56	
Итого:				82 195,57	
Всего :				267 350,36	

Исп. Мотажкина О.Г.