

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:
«_____» _____ 2026 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 33А по ул. Н.Островского за июль 2026 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	61 957,00р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	16 562,50р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	
Задолженность жильцов по состоянию на 31.08.2026 г. -	45 394,50р.
Итого оказано услуг:	166 935,05р.
Итого перевыполнено работ за август 2026 г.:	104 978,05р.

Отчет выполненных работ за август 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: Н. Островского, д. 33А

Общая площадь 1770,20 м² утвержденный тариф 35,00 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,3	2 710,67	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	7,3	8 152,17	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			21 789,85	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			13 789,86	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		4,0	7 999,99	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				32 652,69	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома			69 833,60	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши		8,2	69 833,60	
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	6,3	20 408,99	
Итого:				90 242,59	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 864,25	
3.2.	Затраты АДС			7 275,52	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	900,00	
Итого:				44 039,77	
				166 935,05	

Исп. Мозжухина О.Г.