

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"Импульс"  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640  
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за июнь 2026 г.**

|                                                                                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -                                | 154 365,27р.        |
| Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -                        | 129 367,06р.        |
| <b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b> |                     |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"  | 10 297,14р.         |
| Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"               | 532,74р.            |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"     | 887,91р.            |
| Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"                         | 17 363,56р.         |
| Задолженность жильцов по состоянию на 30.06.2026 г. -                               | 244 028,44р.        |
| <b>Итого оказано услуг:</b>                                                         | <b>315 612,21р.</b> |
| <b>Итого перевыполнено работ за июнь 2026 г.:</b>                                   | <b>161 246,94р.</b> |

**Отчет выполненных работ за июнь 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4 056,91 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 38,05 руб.

| № п/п         | Наименование работ                                                                                                                                                                                       | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|---------------------------|
| 1.            | <b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>                                                                                                                                                     |                   |            |                          |                           |
| 1.1.          | Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению                                             | час               |            |                          |                           |
| 1.2.          | Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений | час               |            |                          |                           |
| 1.3.          | Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем                                                                                                                                                 | час               |            |                          |                           |
|               | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения                                                                                                            | м                 | 780,0      | 149 152,50               |                           |
| 1.4.          | Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)                                                                                                                      | час               | 1,5        | 1 176,86                 |                           |
| 1.5.          | Техническое обслуживание электрооборудования                                                                                                                                                             | час               | 0,7        | 1 947,77                 |                           |
| 1.6.          | Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками                                                                                              |                   |            |                          |                           |
| 1.7.          | Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                        |                   |            | 32 698,10                |                           |
|               | Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории                                                                        |                   |            | 31 603,33                |                           |
|               | Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                           |
|               | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                 |                   | 0,7        | 1 094,77                 |                           |
| <b>Итого:</b> |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>184 975,23</b>        |                           |
| 2.            | <b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>                                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
| 2.1.          | Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома                                                                                                                                |                   |            | 16 528,93                |                           |
|               | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши                                                                                                                                       |                   | 8,0        | 16 528,93                |                           |
|               | Общестроительные работы                                                                                                                                                                                  | час               |            |                          |                           |
|               | Косметический ремонт подъездов                                                                                                                                                                           | подъезд           |            |                          |                           |
| 2.2.          | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения                                                                                                   | час               | 10,6       | 14 341,15                |                           |
| <b>Итого:</b> |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>30 870,08</b>         |                           |
| 3.            | <b>Общексплуатационные расходы</b>                                                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
| 3.1.          | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                                                                        |                   |            | 82 193,00                |                           |
| 3.2.          | Затраты АДС                                                                                                                                                                                              |                   |            | 16 673,90                |                           |
| 3.3.          | Снятие показаний ОДПУ                                                                                                                                                                                    | час               | 1,0        | 900,00                   |                           |
| <b>Итого:</b> |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>99 766,90</b>         |                           |
|               |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>315 612,21</b>        |                           |

Исп. Мозжухина О.Г.