

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2026г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за июль 2026 г.

Предъявлено содержание и ремонт	139 700,96р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	112 721,13р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	897,87р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 389,59р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"	775,45р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.07.2026 г.	396 589,71р.
Итого оказано услуг:	174 339,11р.
Итого перевыполнено работ за июль 2026г.:	34 638,15р.

Отчет выполненных работ за июль 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3 563,8 м² утвержденный тариф 39,2 руб.

щ	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	1616,0	47 200,62	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			27 762,00	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			27 762,00	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				74 962,62	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	6,2	7 405,20	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час	6,2	7 405,20	
	Косметический ремонт подъездов	тамбур			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,8	4 329,48	
Итого:				11 734,68	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			72 202,59	
3.2.	Затраты АДС			14 647,22	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	792,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июль 2026 г.				
Итого:				87 641,81	
	Всего :			174 339,11	

Исп. Мотажкина О.Г.