

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора, ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8817 Сбербанка России г. Сыктывкар, БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, факс 3-12-50

Утверждаю:
«_____» _____ 2026 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за август 2026 г.

Предъявлено содержание и ремонт -	193 150,70р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	193 422,94р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	36 822,02р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 078,74р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 270,33р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	25 429,70р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.08.2026 г. -	626 327,13р.
Итого оказано услуг:	221 928,07р.
Итого перевыполнено работ за август 2026 г.:	28 777,37р.

Отчет выполненных работ за август 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94
Общая площадь 5 221,70 м² утвержденный тариф 36,99 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	6,3	8 637,04	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	418,44	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			40 677,04	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			40 677,04	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				49 732,52	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час		6 528,61	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		5,8	6 528,61	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	15,9	34 029,44	
Итого:				40 558,05	
3.	Общеэксплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			105 791,64	
3.2.	Затраты АДС			21 461,19	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 160,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026 г.			3 224,67	
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026 г. (неохват)				
Итого:				131 637,50	
Всего :				221 928,07	

Исп. Мозжухина О.Г.