

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 407028101280000003020, к/с 301018104000000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бук. 3-12-50

Утверждаю:
«_____» _____ 2026 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за август 2026 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	134 389,93р.
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	130 884,23р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	7 708,93р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 611,27р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	873,63р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	17 405,36р.
Долг жильцов по состоянию на 31.08.2026 г.	345 723,38р.
Итого оказано услуг:	160 674,54р.
Итого перевыполнено работ за август 2026 г.:	26 284,61р.

Отчет выполненных работ за август 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Общая площадь 3 516,22 м² утвержденный тариф 35,72 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,6	1 290,62	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	6,7	12 762,43	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	4,8	3 033,69	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			27 391,35	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			27 391,35	
	Покос травы на придомовой территории	услуга			
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				44 478,09	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час		4 521,61	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		1,8	4 521,61	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,9	3 318,75	
Итого:				7 840,36	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			71 238,62	
3.2.	Затраты А/ДС			14 451,66	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	780,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026 г.			21 885,81	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за август 2026 г. (неохват)				
Итого:				108 356,09	
Всего :				160 674,54	

Исп. Мотжухина О.Г.