

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул.Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,

к/с30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за июль 2026 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	449 007,96р.
Фактически получено за месяц –	404 472,44р.

Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)

Оплата электроэнергетики за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 094,06р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	9 545,67р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	2 180,05р.
Долг жильцов по состоянию на 31.07.2026 г. -	1 876 405,50р.

Итого оказано услуг:	901 655,63р.
Итого перевыполнено работ за июль 2026 г.:	452 647,67р.

Отчет выполненных работ за июль 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12 145,20 м² утвержденный тариф 36,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м	3213,0	470 202,24	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	3,3	5 741,70	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			94 611,11	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			94 611,11	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час			
	Дератизация, дезинсекция	час			
Итого:				570 555,05	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома			16 893,42	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши, ливнестоков		2,5	2 882,00	
	Общестроительные работы		19,2	14 011,42	
	Косметический ремонт подъезда				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения		11,0	15 531,64	
Итого:				32 425,06	
3.					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			246 061,75	
3.2.	Затраты АДС			49 916,77	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	2	2 697,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июль 2026 г.				
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июль 2026 г.(неохват)				
Итого:				298 675,52	
Всего :				901 655,63	

Исп. Мотухина О.Г