

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 301018104000000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за май 2026 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	181 200,42р.
Фактически получено за месяц –	170 143,42р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 698,73р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 331,31р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	607,03р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.05.2026 г. -	1 052 766,92р.
Итого оказано услуг:	215 392,04р.
Итого перевыполнено работ за май 2026 г.:	34 191,62р.

Отчет выполненных работ за май 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4 426,00 м² утвержденный тариф 40,94 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,5	313,83	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			34 478,54	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			34 478,54	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				34 792,37	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	35,9	68 135,00	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час	35,9	68 135,00	
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,4	3 620,05	
Итого:				71 755,05	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			89 670,76	
3.2.	Затраты АДС			18 190,86	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	983,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2026 г.				
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2026г.(неохват)				
Итого:				108 844,62	
Всего :				215 392,04	

Исп. Мотжухина О.Г.