

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за май 2026 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	156 629,10р.
Фактически получено за месяц –	118 086,41р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	5 395,05р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	-11 297,23р.
"Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП	-2 205,93р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.05.2026 г. -	69 441,71р.
Итого оказано услуг:	170 838,86р.
Итого перевыполнено работ за май 2026 г.:	14 209,76р.

Отчет выполненных работ за май 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4 111,00 м² утвержденный тариф 35,61 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	4,9	10 079,18	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	5,4	11 989,59	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			32 310,63	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			32 024,69	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,6	285,94	
Итого:				54 379,40	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час			
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час	8,3	6 577,33	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения		6,7	7 274,63	
Итого:				13 851,96	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			83 288,86	
3.2.	Затраты АДС			16 896,21	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ			912,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2026 г.			1 510,43	
Итого:				102 607,50	
Всего :				170 838,86	

Исп. Мотжухина О.Г.