

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул.Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории
дома № 79 по Печорский пр-т за май 2026 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	449 007,96р.
Фактически получено за месяц –	432 529,03р.

Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)

Оплата электроэнергетики за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 097,65р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	8 928,40р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 962,42р.
Долг жильцов по состоянию на 31.05.2026 г. -	1 848 525,51р.

Итого оказано услуг:	451 260,85р.
Итого перевыполнено работ за май 2026 г.:	2 252,89р.

Отчет выполненных работ за май 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12 145,20 м² утвержденный тариф 36,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,7	2 110,14	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	5,4	11 989,59	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			94 611,11	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			94 611,11	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час			
	Дератизация, дезинсекция	час			
Итого:				108 710,84	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома			13 960,14	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши, ливнестоков				
	Общестроительные работы		8,4	13 960,14	
	Косметический ремонт подъезда				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения		21,5	29 914,35	
Итого:				43 874,49	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			246 061,75	
3.2.	Затраты АДС			49 916,77	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	2	2 697,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2026 г.				
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2026 г. (неохват)				
Итого:				298 675,52	
	Всего :			451 260,85	

Исп. Мотжухина О.Г