

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 301018104000000000640  
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за апрель 2026 г.

|                                                                                    |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Содержание и ремонт жилья                                                          | 151 835,61р.        |
| Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)                           | 153 075,21р.        |
| <b>Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)</b> |                     |
| Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания" | 10 432,44р.         |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"    | 622,90р.            |
| Долг жильцов по состоянию на 30.04.2026 г.                                         | 777 023,25р.        |
| <b>Итого оказано услуг :</b>                                                       | <b>144 227,40р.</b> |
| <b>Итого перевыполнено работ за апрель 2026г.:</b>                                 | <b>-7 608,21р.</b>  |

## Отчет выполненных работ за апрель 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Общая площадь 4 236,70 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 35,85 руб.

| № п/п          | Наименование работ                                                                                                                                                                                       | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|---------------------------|
| 1.             | <b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>                                                                                                                                                     |                   |            |                          |                           |
| 1.1.           | Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению                                             | час               | 2,0        | 1 826,41                 |                           |
| 1.2.           | Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений | час               | 1,92       | 2 069,07                 |                           |
| 1.3.           | Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем                                                                                                                                                 | час               |            |                          |                           |
|                | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения                                                                                                            | м                 |            |                          |                           |
| 1.4.           | Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)                                                                                                                      | час               |            |                          |                           |
| 1.5.           | Техническое обслуживание электрооборудования                                                                                                                                                             | час               |            |                          |                           |
| 1.6.           | Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками                                                                                              |                   |            |                          |                           |
| 1.7.           | Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                                        |                   |            | 32 991,43                |                           |
|                | Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории                                                                        |                   |            | 32 991,43                |                           |
|                | Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                           |
|                | Дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                           |
| <b>Итого:</b>  |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>36 886,91</b>         |                           |
| 2.             | <b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>                                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
| 2.1.           | Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома                                                                                                                                | час               | 0,0        | -                        |                           |
|                | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
|                | Общестроительные работы                                                                                                                                                                                  | час               |            |                          |                           |
|                | Косметический ремонт подъездов                                                                                                                                                                           | подъезд           |            |                          |                           |
| 2.2.           | Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения                                                                                                   | час               | 2,1        | 3 190,10                 |                           |
| <b>Итого:</b>  |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>3 190,10</b>          |                           |
| 3.             | <b>Общексплуатационные расходы</b>                                                                                                                                                                       |                   |            |                          |                           |
| 3.1.           | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                                                                        |                   |            | 85 803,13                |                           |
| 3.2.           | Затраты АДС                                                                                                                                                                                              |                   |            | 17 406,26                |                           |
| 3.3.           | Снятие показаний ОДПУ                                                                                                                                                                                    | час               | 1,0        | 941,00                   |                           |
| 3.4.           | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за апрель 2026г.                                                                                                                  |                   |            |                          |                           |
| 3.5.           | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за апрель 2026г. (неохват)                                                                                                        |                   |            |                          |                           |
| <b>Итого:</b>  |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>104 150,39</b>        |                           |
| <b>Всего :</b> |                                                                                                                                                                                                          |                   |            | <b>144 227,40</b>        |                           |

Исп. Мотжухина О.Г.