

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:

2026 г.

«_____» _____

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории
дома № 72 по ул. Социалистическая за апрель 2026 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	171 792,58р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за	142 932,17р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	12 401,21р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	619,10р.
Долг жильцов по состоянию на 30.04.2026 г. -	549 616,25р.
Итого оказано услуг :	167 956,07р.
Итого перевыполнено работ за апрель 2026 г.:	-3 836,51р.

Отчет выполненных работ за апрель 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72

Общая площадь 4 398,17 м² утвержденный тариф 39,06 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,4	1 267,43	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			34 261,74	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			34 261,74	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				35 529,17	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час			
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	14,8	22 817,60	
Итого:				22 817,60	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			89 107,53	
3.2.	Затраты АДС			18 076,60	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	977,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за апрель 2026 г.			1 448,16	
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (неохват) за апрель 2026 г.				
Итого:				109 609,29	
Всего :				167 956,07	

Исп. Мозжухина О.Г.