

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 301018104000000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

2026 г.

«_____»

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома
№ 74 а по ул. Социалистическая за март 2026 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	153 101,66р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	147 917,67р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 352,92р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	620,59р.
Долг жильцов по состоянию на 31.03.2026 г. -	1 268 959,66р.
Итого оказано услуг:	162 553,24р.
Итого перевыполнено работ за март 2026 г.:	9 451,58р.

Отчет выполненных работ за март 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4 432,59 м² утвержденный тариф 34,54 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,9	5 727,40	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,8	670,74	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			34 529,64	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			34 529,64	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				40 927,78	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час		915,33	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	1,2	915,33	
	Косметический ремонт подъездов				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	9,2	11 704,64	
Итого:				12 619,97	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			89 803,67	
3.2.	Затраты АДС			18 217,82	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	984,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за март 2026 г.				
Итого:				109 005,49	
Всего :				162 553,24	

Исп. Мотажкина О.Г.