

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2026 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за апрель 2026г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	233 514,09р.
Фактически получено за месяц –	214 874,17р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 029,39р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 500,19р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	791,70р.
Долг жильцов по состоянию на 30.04.2026 г.	932 390,65р.
Итого оказано услуг:	179 135,03р.
Итого перевыполнено работ за апрель 2026 г.:	-54 379,06р.

Отчет выполненных работ за апрель 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5 583,79 м² утвержденный тариф 41,82 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	7,8	8 920,27	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			32 240,80	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			32 240,80	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция	час			
Итого:				41 161,07	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час			
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши (ремонт кровли)				
	Косметический ремонт	подъезд			
	Общестроительные работы		4,0	2 510,64	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,1	656,99	
Итого:				656,99	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			113 127,59	
3.2.	Затраты АДС			22 949,38	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ			1 240,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за апрель 2026 г.				
3.5.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за апрель 2026 г.(неохват)				
Итого:				137 316,96	
Всего :				179 135,03	