

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2026 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за апрель 2026 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	181 200,42р.
Фактически получено за месяц –	163 188,39р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 683,65р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 014,75р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"	607,03р.
Задолженность жильцов по состоянию на 30.04.2026 г. -	1 036 382,78р.
Итого оказано услуг:	159 198,16р.
Итого перевыполнено работ за апрель 2026 г.:	-22 002,26р.

Отчет выполненных работ за апрель 2026 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4 426,00 м² утвержденный тариф 40,94 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	3,7	6 904,26	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,8	523,05	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			34 478,54	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			34 478,54	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				41 905,85	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	3,1	4 230,87	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час	1,5	2 572,98	
	Общестроительные работы	час	1,6	1 657,89	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,3	4 216,82	
Итого:				8 447,69	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			89 670,76	
3.2.	Затраты АДС			18 190,86	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	983,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за апрель 2026 г.				
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за апрель 2026г.(неохват)				
Итого:				108 844,62	
	Всего :			159 198,16	

Исп. Мотжухина О.Г.