

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 301018104000000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2025г.

Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за август 2025 г.

Предъявлено содержание и ремонт	130 577,64р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	139 744,72р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	951,75р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	55 487,63р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"	762,75р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.08.2025 г.	363 093,65р.
Итого оказано услуг:	166 872,63р.
Итого перевыполнено работ за август 2025 г.:	36 294,99р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.08.2024 г.:	2 010 350,68р.

Отчет выполненных работ за август 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3 565,2 м² утвержденный тариф 36,64 руб.

щ	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,7	24 000,00	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,2	1 957,61	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			53 634,99	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			51 053,66	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		2,1	2 581,33	
Итого:				79 592,60	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов	тамбур			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,4	1 776,06	
Итого:				1 776,06	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			68 487,49	
3.2.	Затраты АДС			14 403,41	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	792,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за июль 2025 г.			1 821,07	
Итого:				85 503,97	
Всего :				166 872,63	

Исп. Шафикова Л.В.