

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/ж. 3-12-50

Утверждаю:

2025 г.

«_____»

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за июль 2025 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	169 338,78р.
Фактически получено за месяц –	143 833,26р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 372,19р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 970,55р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	533,58р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.07.2025 г. -	834 431,02р.
Итого оказано услуг:	179 866,15р.
Итого перевыполнено работ за июль 2025 г.:	10 527,37р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 31.07.2025 г. :	2 083 011,15р.

Отчет выполненных работ за июль 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4 425,70 м² утвержденный тариф 38,26 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	120,0	3 051,20	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	2 000,00	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			64 100,83	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			63 373,16	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,6	727,67	
Итого:				69 152,03	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	2,3	2 647,27	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час	2,3	2 647,27	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,3	4 190,97	
Итого:				6 838,24	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			85 013,86	
3.2.	Затраты АДС			17 879,02	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	983,00	
Итого:				103 875,88	
Всего :				179 866,15	

Исп. Шафикова Л.В.