

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.  
Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_  
Директор ООО "Импульс"

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за май 2025 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	<b>168 921,08р.</b>
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	<b>144 020,01р.</b>
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	<b>2 446,39р.</b>
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>4 876,57р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>550,39р.</b>
Долг жильцов по состоянию на <b>31.05.2025 г.</b> -	<b>1 125 174,22р.</b>
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>200 900,73р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за май 2025 г.:</b>	<b>31 979,65р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2025 г.:</b>	<b>655 169,33р.</b>

**Отчет выполненных работ май 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86  
Общая площадь 4 478,50 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 37,79 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,2	3 150,42	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	7,6	18 403,24	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	678,90	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			64 699,03	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			64 132,12	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция	час	0,4	566,91	
<b>Итого:</b>				<b>86 931,59</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	3,9	3 080,19	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		3,9	3 080,19	
	Косметический ремонт подъездов				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,5	5 768,82	
<b>Итого:</b>				<b>8 849,01</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			86 031,99	
3.2.	Затраты АДС			18 093,14	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	995,00	
<b>Итого:</b>				<b>105 120,13</b>	
<b>Всего :</b>				<b>200 900,73</b>	