

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за май 2025 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	110 024,52р.
Фактически получено за месяц –	81 636,46р.
<b>Услуги сторонних организаций:</b> ( возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК" компания"	3 162,38р.
	6 403,99р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	689,27р.
Долг жильцов по состоянию на 31.05.2025 г. -	617 714,75р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>564 709,12р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2025 г.:</b>	<b>1 688 071,73р.</b>

## Отчет выполненных работ за май 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4 236,60 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 25,97 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,3	2 000,00	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)				
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			61 431,16	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			60 668,11	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,7	763,05	
<b>Итого:</b>				63 431,16	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	11,3	370 573,66	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Косметический ремонт		3	352117,00	
	Общестроительные работы		8,3	18 456,66	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,7	2 252,32	
<b>Итого:</b>				372 825,98	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			81 385,09	
3.2.	Затраты АДС			17 115,86	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	940,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2025г.			29 011,03	
<b>Итого:</b>				128 451,98	
<b>Всего :</b>				<b>564 709,12</b>	

Исп. Шафикова Л.В.