

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»  
 Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
 ул. Социалистическая, д.90,  
 ИНН/КПП 1105024593/110501001  
 Реквизиты: р/с 4070281012800003020,  
 к/с 3010181040000000640  
 в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
 БИК 048702640.  
 ИНН 1105024593 КПП 110501001  
 e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
 т/ф (8-2142) 7-07-53, Бух. 3-12-50

Утверждаю:  
 «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.  
 Кургузова Г.В.  
 Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 82 по ул.Социалистическая за май 2025 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	215 581,36р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	188 128,64р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 115,71р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	11 437,01р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	700,95р.
Долг жильцов по состоянию на 31.05.2025 г. -	438 640,16р.
<b>Итого оказано услуг :</b>	<b>232 939,60р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за май 2025 г.:</b>	<b>17 358,24р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2025 г. :</b>	<b>1 254 986,84р.</b>

**Отчет выполненных работ за май 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 82  
 Общая площадь 5 448,10 м² утвержденный тариф 39,57 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	час м	0,3	2 000,00	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,7	1 917,15	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			78 714,46	
	<i>уборка дворовых территорий, ежесезонная уборка подвездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			78 016,79	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		0,6	697,67	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
<b>Итого:</b>				<b>82 631,61</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	8,8	19 237,03	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>	час			
	<i>Общестроительные работы</i>		8,8	19 237,03	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,9	3 192,63	
<b>Итого:</b>				<b>22 429,66</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			104 658,00	
3.2.	Затраты АДС			22 010,32	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 210,00	
<b>Итого:</b>				<b>127 878,33</b>	
<b>Всего :</b>				<b>232 939,60</b>	