

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

2025 г.

« \_\_\_\_\_ »

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 72 по ул. Социалистическая за май 2025 г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	<b>160 517,13р.</b>
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за	<b>162 481,99р.</b>
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	<b>13 058,34р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>544,36р.</b>
Долг жильцов по состоянию на 31.05.2025 г. -	<b>449 024,15р.</b>
<b>Итого оказано услуг :</b>	<b>236 417,24р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за май 2025 г.:</b>	<b>75 900,11р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2025 г.:</b>	<b>771 481,47р.</b>

**Отчет выполненных работ за май 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72

Общая площадь 4 397,73 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 36,5 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,6	4 066,00	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	15,7	49 351,07	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	0,5	470,75	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			63 061,21	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			62 298,16	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,7	763,05	
<b>Итого:</b>				<b>116 949,03</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	7,7	5 824,47	
	Общестроительные работы		7,7	5 824,47	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	8,8	9 891,37	
<b>Итого:</b>				<b>15 715,84</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			83 571,76	
3.2.	Затраты АДС			17 575,74	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	977,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2025 г.			1 627,87	
<b>Итого:</b>				<b>103 752,37</b>	
<b>Всего :</b>				<b>236 417,24</b>	

Исп. Шафикова Л.В.