

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора, ул. Социалистическая, д. 90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 4070281012800003020, к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

УТВЕРЖДАЮ:  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.  
Курузова Г.В. \_\_\_\_\_  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за май 2025 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	108 898,15р.
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –	95 482,22р.
<b>Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	363,51р.
Долг жильцов по состоянию на 31.05.2025 г.	173 071,08р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>151 643,89р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за май 2025 г.:</b>	<b>42 745,74р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2025 г.:</b>	<b>2 283 852,08р.</b>

**Отчет выполненных работ за май 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта ул. Речная д. 10  
Общая площадь 3 207,60 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 33,95 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	час м	6,1	8 952,07	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	1,7	2 144,50	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			46 542,21	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			45 909,92	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,5	632,29	
<b>Итого:</b>				<b>57 638,78</b>	
<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	4,9	12 439,45	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши и вентканалов				
	Общестроительные работы	час	4,9	12 439,45	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,2	989,66	
<b>Итого:</b>				<b>13 429,11</b>	
<b>Общексплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			61 587,26	
3.2.	Затраты АДС			12 952,24	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	712,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2025 г.			5 324,50	
<b>Итого:</b>				<b>80 576,00</b>	
				<b>Всего :</b>	<b>151 643,89</b>