

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"Импульс"  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640  
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 4 по ул. М.Булгаковой за май 2025 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	144 263,75р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома -	138 791,53р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	14 581,05р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	771,02р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	17 363,56р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.05.2025 г. -	214 256,67р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>163 631,91р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за май 2025 г.:</b>	<b>19 368,16р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ на 31.05.2025 г. с учетом прошлых лет:</b>	<b>1 437 402,40р.</b>

**Отчет выполненных работ за май 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: М. Булгаковой, д. 4

Общая площадь 4 056,91 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 35,56 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	3,3	3 733,25	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,8	1 121,78	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			58 858,00	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			58 094,95	
	Механизируемая очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,7	763,05	
<b>Итого:</b>				<b>63 713,03</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома			-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	6,9	4 695,72	
<b>Итого:</b>				<b>4 695,72</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			77 933,24	
3.2.	Затраты АДС			16 389,92	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	900,00	
<b>Итого:</b>				<b>95 223,16</b>	
				<b>163 631,91</b>	

Исп. Шафикова Л.В.