

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора, ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640  
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар, БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.  
Курузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за май 2025 г.**

Предъявлено содержание и ремонт -	180 458,90р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	184 331,16р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 148,83р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	5 044,72р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 099,51р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	25 421,92р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.05.2025 г. -	581 978,06р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>221 448,32р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за май 2025 г.:</b>	<b>40 989,42р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2025 г.:</b>	<b>3 082 312,26р.</b>

**Отчет выполненных работ за май 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5 220,10 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 34,57 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,4	2 000,00	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			75 384,12	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			74 751,83	
	Механизируемая очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,5	632,29	
<b>Итого:</b>				<b>77 384,12</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,5	1 448,72	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		1,5	1 448,72	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	8,2	20 088,15	
<b>Итого:</b>				<b>21 536,87</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			100 278,12	
3.2.	Затраты АДС			21 089,20	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 160,00	
<b>Итого:</b>				<b>122 527,33</b>	
<b>Всего :</b>				<b>221 448,32</b>	

Исп. Шафикова Л.В.