

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020, к/с 30101810400000000640
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2025г.

Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за май 2025 г.

Предъявлено содержание и ремонт	130 628,94р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	126 833,61р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	244,16р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	60 452,69р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	681,77р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.05.2025 г.	321 041,48р.
Итого оказано услуг:	145 731,38р.
Итого перевыполнено работ за май 2025 г.:	15 102,44р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.05.2024 г.:	1 909 111,43р.

Отчет выполненных работ за май 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3 565,2 м² утвержденный тариф 36,64 руб.

щ	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,3	2 000,00	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			52 012,85	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			51 053,66	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		0,9	959,19	
Итого:				54 012,85	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	2,0	5 868,63	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час	2,0	5 868,63	
	Косметический ремонт подъездов	тамбур			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,6	1 339,20	
Итого:				7 207,83	
3. Общексплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			68 487,49	
3.2.	Затраты АДС			14 403,41	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	792,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за май 2025 г.			827,80	
Итого:				84 510,70	
Всего :				145 731,38	

Исп. Шафкова Л.В.