

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2025 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО "Импульс"

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за март 2025 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	169 242,49р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	179 163,54р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 446,39р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	550,39р.
Долг жильцов по состоянию на 31.03.2025 г. -	1 099 308,47р.
Итого оказано услуг:	207 640,09р.
Итого перевыполнено работ за март 2025 г.:	38 397,60р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2025 г.:	616 779,70р.

Отчет выполненных работ март 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4 478,50 м² утвержденный тариф 37,79 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,6	732,08	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	13,5	15 876,00	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			81 277,39	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			64 132,12	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		5,8	17 145,27	
	Дератизация, дезинсекция	час			
Итого:				97 885,47	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,0	1 192,56	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		1,0	1 192,56	
	Косметический ремонт подъездов				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,3	558,69	
Итого:				1 751,25	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			86 031,99	
3.2.	Затраты АДС			18 093,14	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	995,00	
3.4.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за март 2025 г.			2 883,24	
Итого:				108 003,37	
Всего :				207 640,09	

Исп. Шафикова Л.В.