

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2025г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за март 2025 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	173 464,39р.
Фактически получено за месяц –	146 312,87р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая"	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 369,11р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"	532,94р.
Задолженность жильцов по состоянию на 31.03.2025 г. -	573 489,23р.
Итого оказано услуг:	193 046,60р.
Итого перевыполнено работ за март 2025 г.:	19 582,21р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 31.03.2025 г.:	174 144,14р.

Отчет выполненных работ за март 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4 438,70 м² утвержденный тариф 39,08 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,7	366,14	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	14,2	16 660,00	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			71 298,63	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой			63 553,59	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		6,3	7 745,04	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				88 324,77	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,0	550,00	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		1,0	550,00	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час			
Итого:				550,00	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			85 255,90	
3.2.	Затраты АДС			17 929,92	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час		986,00	
Итого:				104 171,83	
	Всего :			193 046,60	

Исп. Шафникова Л.В.