

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 407028101280000003020, к/с 301018104000000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2025 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 53 по ул. Гагарина за март 2025 г.

Содержание и ремонт жилья	141 929,45р.
Фактически получено за месяц (содержание и ремонт жилья)	133 712,72р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	547,59р.
Долг жильцов по состоянию на 31.03.2025 г.	587 575,42р.
Итого оказано услуг :	182 538,42р.
Итого перевыполнено работ за март 2024г.:	40 608,97р.
Всего перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 31.03.2025 г.:	2 191 452,92р.

Отчет выполненных работ за март 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Гагарина 53

Общая площадь 4 236,70 м² утвержденный тариф 33,5 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	8,0	9 408,00	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			66 183,96	
	Сборка мусора на территории, систематическая уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			60 646,63	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		1,8	5 537,33	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				75 591,96	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	5,5	6 484,12	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	5,5	6 484,12	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,4	1 055,26	
Итого:				7 539,38	
3.	Общексплуатационные расходы				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			81 356,27	
3.2.	Затраты АДС			17 109,80	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	941,00	
Итого:				99 407,08	
Всего :				182 538,42	

Исп. Шафикова Л.В.