

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"Импульс"  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020, к/с 30101810400000000640  
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за февраль 2025 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	166 242,20р.
Фактически получено за месяц –	163 279,32р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 146,68р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	2 366,26р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	685,80р.
Задолженность жильцов по состоянию на 28.02.2025 г. -	1 357 022,58р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>229 351,61р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за февраль 2025 г.:</b>	<b>73 971,47р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 28.02.2025 г.:</b>	<b>822 540,52р.</b>

**Отчет выполненных работ за февраль 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88  
Общая площадь 4 193,80 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 37,05 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,7	1 280,00	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,7	836,67	
1.4.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,2	3 848,79	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			70 427,74	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			60 055,22	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		6,6	19 378,31	
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>75 706,15</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений				
	Общестроительные работы		7,2	4 624,24	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	9,3	8 075,16	
<b>Итого:</b>				<b>19 886,11</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			80 562,90	
3.2.	Затраты АДС			16 942,95	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	930,00	
<b>Итого:</b>				<b>133 759,35</b>	
				<b>229 351,61</b>	
				<b>Всего :</b>	