

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Импульс"

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020, к/с 30101810400000000640

в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/ж. 3-12-50

Утверждаю:

2025 г.

« _____ »

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за февраль 2025 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	169 327,30р.
Фактически получено за месяц –	137 254,26р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 372,22р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	11 230,46р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	533,66р.
Задолженность жильцов по состоянию на 28.02.2025 г. -	759 541,54р.
Итого оказано услуг:	193 647,62р.
Итого перевыполнено работ за февраль 2025 г.:	24 320,32р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 28.02.2025 г. :	1 971 580,18р.

Отчет выполненных работ за февраль 2025 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4 425,70 м² утвержденный тариф 35,76 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,4	2 200,00	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,9	1 150,42	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	м			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,4	2 842,00	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,5	3 165,91	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			70 367,43	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			63 373,16	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		2,3	6 994,27	
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				79 725,76	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,0	1 176,00	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши	час			
	Общестроительные работы	час	1,0	1 176,00	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,3	8 869,98	
Итого:				10 045,98	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			85 013,86	
3.2.	Затраты АДС			17 879,02	
3.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	983,00	
Итого:				103 875,88	
Всего :				193 647,62	

Исп. Шафикова Л.В.