

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»  
 Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
 ул. Социалистическая, д.90,  
 ИНН/КПП 1105024593/110501001  
 Реквизиты: р/с 4070281012800003020,  
 к/с 30101810400000000640  
 в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
 БИК 048702640.  
 ИНН 1105024593 КПП 110501001  
 e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
 т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
 «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
 Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_  
 Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за ноябрь 2022г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	138 267,71р.
Фактически получено за месяц –	165 447,41р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 963,89р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	7 402,55р.
"Горводоканал"	447,14р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.12.2022г. -	849 777,61р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>105 255,84р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.12.2022г. :</b>	<b>935 357,37р.</b>

**Отчет выполненных работ за ноябрь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84  
 Общая площадь 4 427,40 м² утвержденный тариф 31,23 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,3	221,60	
1.2.	неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,8	4 679,01	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	3,9	4 995,00	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	4,3	3 223,86	
1.6.	ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			40 953,45	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			40 953,45	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>54 072,92</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и поврежденных крыши	час			
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	11,9	14 382,25	
<b>Итого:</b>				<b>14 382,25</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			35 817,67	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	983,00	
<b>Итого:</b>				<b>36 800,67</b>	
<b>Всего :</b>				<b>105 255,84</b>	