

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении № 8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 56 по ул. Социалистическая за ноябрь 2022 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	<b>107 149,17р.</b>
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –	<b>125 859,08р.</b>
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за услуги сторонних организаций за месяц общего имущества «ОТК – Кооп. Энергосервис» компания"	<b>5 823,87р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>315,41р.</b>
Долг жильцов по состоянию на 01.12.2022г.	<b>288 818,20р.</b>
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>66 378,61</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2022г.:</b>	<b>511 815,11р.</b>

**Отчет выполненных работ за ноябрь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 56

Общая площадь 3 414,57 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 31,38 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,2	167,90	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,5	1 568,88	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			31 584,77	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			31 584,77	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>33 321,55</b>	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	крыши				
	Общестроительные работы	час			
	Косметический ремонт подъездов				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	7,4	4 675,19	
<b>Итого:</b>				<b>4 675,19</b>	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
3.1.	Затраты АУП и ИТР			27 623,87	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	758,00	
<b>Итого:</b>				<b>28 381,87</b>	
<b>Всего :</b>				<b>66 378,61</b>	

Исп. Лютоева А.В.