

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул.Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____» _____ 2022 г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за ноябрь 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	342 585,09р.
Фактически получено за месяц –	336 820,94р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
компания"	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	7 281,97р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 605,86р.
Долг жильцов по состоянию на 01.12.2022г. -	1 357 064,65р.
Итого оказано услуг:	254 395,67р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2022г.	1 188 177,01р.

Отчет выполненных работ за ноябрь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12 144,10 м² утвержденный тариф 28,21 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	шт	2,4	1 295,42	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	7,8	12 600,08	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,5	313,83	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			113 636,73	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			112 332,93	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час			
	Дератизация, дезинсекция	час	1,2	1 303,80	
Итого:				127 846,06	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	13,7	9 747,63	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждении крыши				
	Общестроительные работы	час	13,7	9 747,63	
	Косметический ремонт подъезда	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	13,5	15 859,22	
Итого:				25 606,85	
3. Общеэксплуатационные расходы					
3.1.	Затраты АУП и ИТР			98 245,77	
3.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	2	2 697,00	
Итого:				100 942,77	
Всего :				254 395,67	

Исп. Лютова А.В.