

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,

к/с 3010181040000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за июнь 2022г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	136 847,62р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	121 148,96р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 931,14р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	2 499,39р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	442,75р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2022г. -	919 794,48р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>138 612,86р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за июнь 2022г.:</b>	<b>1 765,24р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2022г.:</b>	<b>882 426,56р.</b>

**Отчет выполненных работ июнь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4 435,90 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 30,85 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	3,8	5 573,64	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			41 253,34	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			40 810,28	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция	час	0,5	443,06	
<b>Итого:</b>				<b>46 826,98</b>	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0	36 293,02	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши		15,33	26 138,02	
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	тамбур		10 155,00	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	13,4	18 611,43	
<b>Итого:</b>				<b>54 904,45</b>	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 886,43	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	995,00	
<b>Итого:</b>				<b>36 881,43</b>	
	<b>Всего :</b>			<b>138 612,86</b>	