

Утверждаю:  
 Директор ООО «Импульс»  
 Кургузова Г.В.

«19» декабря 2022г.

План текущего ремонта на 2023г.  
 ул. Социалистическая, д. 92А



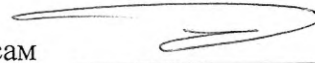
Примечание

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	<b>Ремонт кровли:</b>				
	рулонная	м <sup>2</sup>	22	II	ул. Социалистическая д. 92А кв. 14 (3 м <sup>2</sup> ) – ремонт кровли над балконом II кв. ул. Социалистическая д. 92А кв. 44 (5 м <sup>2</sup> ) – ремонт кровли над комнатой. II кв. ул. Социалистическая д. 92А кв. 47 (5 м <sup>2</sup> ) – ремонт кровли над 4 подъездом .II кв. ул. Социалистическая д. 92А кв. 48 (5 м <sup>2</sup> ) – ремонт кровли над квартирой. II кв. ул. Социалистическая д. 92А кв. 72 (4 м <sup>2</sup> ) – ремонт кровли над подъездом .II кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
2	<b>Ремонт козырьков</b>	шт.	8	II	ул. Социалистическая д. 92А кв. 72-герметизация примыкания козырька над балконом (4 м <sup>2</sup> ) II кв. ул. Социалистическая д. 92А кв. 73 – ремонт козырька балкона. II кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
3	<b>Ремонт балконных плит</b>	шт.	1	II	ул. Социалистическая д.92А кв.58 (4 м <sup>2</sup> ) - герметизация примыкания козырька над балконом. III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
4	<b>Ремонт конструктивных элементов:</b>				
	косметический ремонт подъездов	п-д	1	III	ул. Социалистическая 92а - косметический ремонт 4-го п-да. III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
	герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.	2	III	ул. Социалистическая д. 92А кв. 46 (2 м.п.) – герметизация межпанельного шва (кухня) III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
	ремонт крылец	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт вент. каналов	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
5	<b>Ремонт фасада:</b>				
	остекление	м <sup>2</sup>	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам

					осмотров
	штукатурка	м <sup>2</sup>			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	<b>Ремонт отопления:</b>				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.	8	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	<b>Ремонт ГВС, ХВС</b>				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	30	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.	8	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	6	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	<b>Ремонт внутренней канализации:</b>				
	замена трубопроводов	п.м.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	40	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	<b>Ремонт электрооборудования:</b>				
	замена электропроводки	п.м.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

10	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
11	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.	1	II	и по текущим заявкам, и результатов осмотров.
12	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
13	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил: Зам. директора по общим вопросам



Кургузов Д.А.

Проверил: Экономист



Лютова А.В.